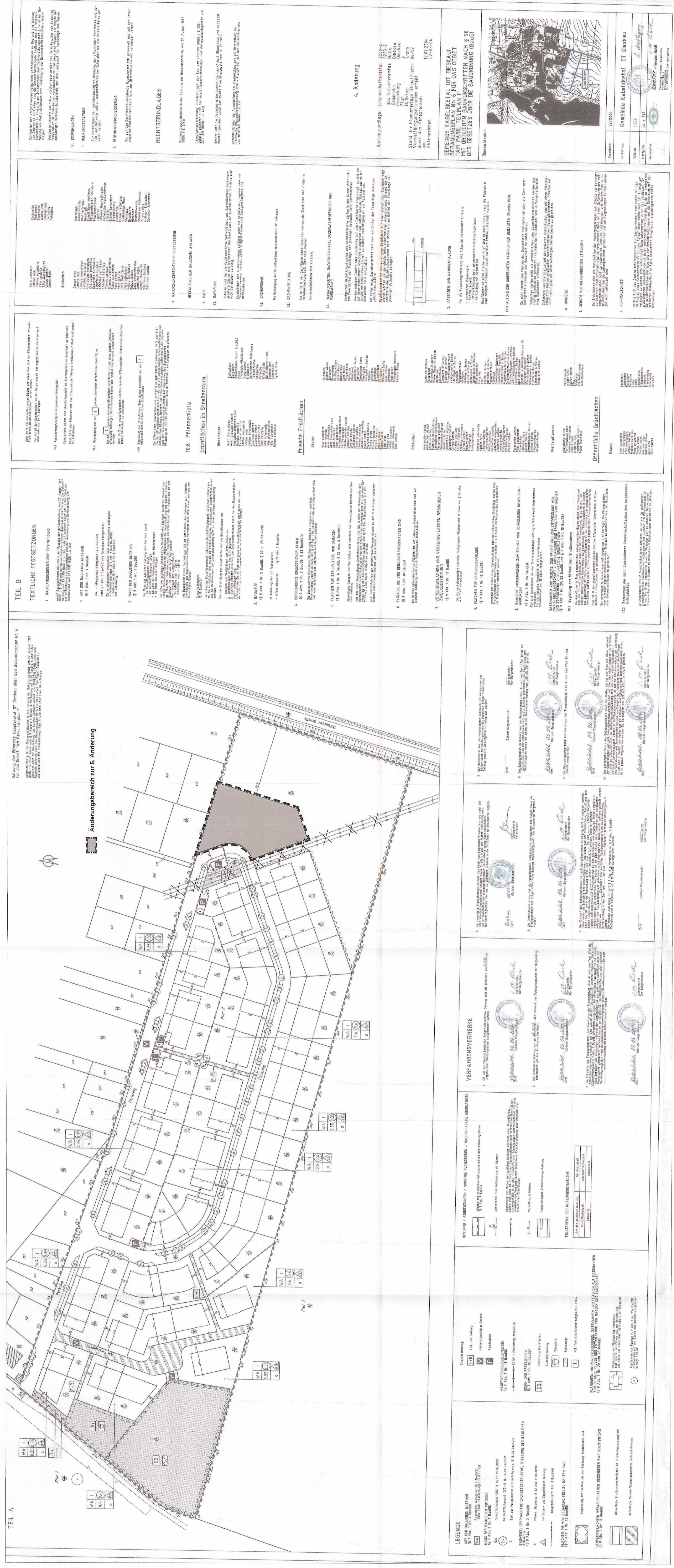


4. Änderung Gemeinde Kabelsketal, Gemarkung Dieskau - Bebauungsplan Nr. 6 "Am Park, Teilplan I"

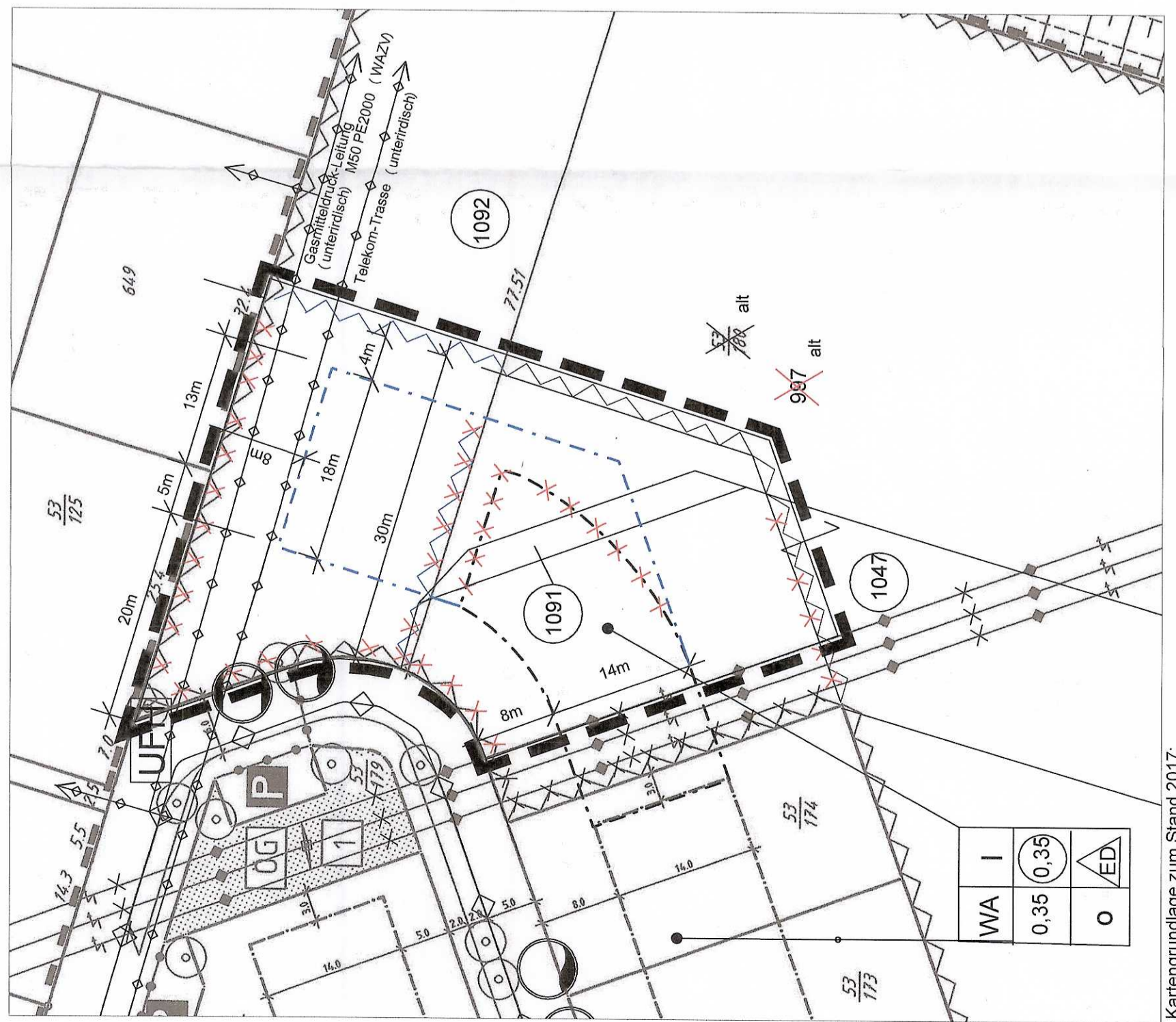
Planzeichnung (Teil A)

Stand: März 2004



4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Am Park - Teilplan I"

Stand: März 2024



Verfahrensvermerke

1. Aufteilung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Am Park, Teilplan I" in Dieskau aufgrund des Beschlusses der Gemeinde Kabelsketal vom 15.07.2023.
2. Der Gemeinderat hat am 30.11.2023 den Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 beschlossen und zur Auslegung bestimmt. Die Begründung nebst Anlagen wurde gebilligt.
3. Der Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6, bestehend aus dem Entwurf und dem Entwurfsbericht, wurde am 15.01.2024 bis einschließlich 18.02.2024 auf der Internetseite der Gemeinde zu jedermanns Einsichtnahme eingestellt. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet waren die vollständigen Entwurfsunterlagen während der Dienstzeiten Montag von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 16.00 Uhr, Dienstag von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr, Donnerstag von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 15.00 Uhr in der Bauverwaltung der Gemeinde Kabelsketal, OT Dieskau, Lange Straße 18 in 06184 Kabelsketal zu jedermanns Einsichtnahme einsehbar.

4. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Verwaltung sind im Sinne des § 10 Abs. 1 Nr. 1 BauGB in Kenntnis des Entwurfs und der Begründung nebst Anlagen am 15.07.2023 zur Aufgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

4. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Verwaltung sind im Sinne des § 10 Abs. 1 Nr. 1 BauGB in Kenntnis des Entwurfs und der Begründung nebst Anlagen am 15.07.2023 zur Aufgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
5. Der Gemeinderat Kabelsketal hat die Stellungnahmen von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Berufe sowie von Bürgern und Bürgerinnen in Kenntnis des Entwurfs und der Begründung nebst Anlagen am 30.04.2024 mitgeteilt.
6. Die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 wurde am 25.04.2024 als Satzungsänderung beschlossen. Die Begründung zur Änderung wurde mit Beschluss vom 25.04.2024 genehmigt.
7. Die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Am Park, Teilplan I" wird hiermit ausgeteilt.

6. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Am Park - Teilplan I"

6. Das Inkrafttreten der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 sowie die Stelle, an der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann, wird am 15.07.2024 im Amtsblatt der Gemeinde Kabelsketal bekanntgemacht.
- Die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 ist auf der Internetseite der Gemeinde Kabelsketal einsehbar.

- Planzeichenerklärung zur Änderung
- Geltungsbereich der Änderung
  - Baugrenze, Erweiterung
  - Wegfall Baugrenze
  - von Bebauung freihalten
  - Wegfall, von Bebauung freihalten

Der Geltungsbereich der Änderung wird wie folgt beschrieben:  
 Dieskau  
 Flur: 0,36 (0,39)  
 Flurstück: 1047, 1091 und Teilstück 1092 zum Stand 2023

In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 (2) BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Einsichtungsansprüchen (§ 4 BauGB) hingewiesen worden.

Die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 ist am Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft getreten.

Der Gemeinderat Kabelsketal hat die Stellungnahmen von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Berufe sowie von Bürgern und Bürgerinnen in Kenntnis des Entwurfs und der Begründung nebst Anlagen am 30.04.2024 mitgeteilt.

URSCHRIFT  
 Gemeinderat Kabelsketal  
 Bürgermeister

Am 25.04.2024  
 Gemeinderat Kabelsketal  
 Bürgermeister

Gemeinde Kabelsketal  
 Gemarkung Dieskau  
 6. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Am Park - Teilplan I"

Stand: März 2024